由 Autodesk 教育版产品制作

图 例：

1F	新建建筑物及层数
	规划用地红线
X=2600674.61 Y=38396078.99	坐标
	建筑物出入口
	建筑基底线
	建筑轮廓线
	草坪
R	新建的道路
	道路中心线

比例尺：

0 1 5 10 15 25

说明：本图尺寸以米为单位。

101.65

77.33

87.92

82.62

19.49

19.05

研学基地（水晶梨销售集散中心）
（拟建）
1F H=8.15m
耐火等级：二级

消防车回车场

12000

6000

4000

1000

1000

42000

22000

此墙为防火墙（无门窗）

砼2

多层公建
一号楼 （已建）
H=8.00m

砼3

多层公建
二号楼 （已建）
H=9.00m

球场
水泥

球场
水泥

基

混2
（已建）

混3

多层公建
三号楼
H=9.00m

R9.0m

水泥

J5 X=2734684.0746 Y=38391654.6118

J6 X=2734650.2407 Y=38391657.1172

J7 X=2734673.4706 Y=38391647.2087

J8 X=2734605.5802 Y=38391565.7299

J9 X=2734625.4588 Y=38391529.2267

J10 X=2734640.9813 Y=38391541.0197

X=2734649.797 Y=38391547.432

X=2734647.579 Y=38391569.318

X=2734608.011 Y=38391543.199

X=2734605.793 Y=38391565.085

X=2734657.7985 Y=38391620.0243

X=2734659.8149 Y=38391591.1982

X=2734660.4810 Y=38391652.7460

X=2734658.4350 Y=38391590.2340

地下室消防水池
-1F H=-2.0m

消防水泵房
1F H=4.0m

注：1、注:本图尺寸以米为单位。
2、消防车道转弯半径满足消防车转弯的要求。
3、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、
4、消防车道的坡度、按满足操作场地、消防车道和救援操作场地
下面的管道和地坪等，应能承受重型消防车的压力。
5、本设计范围为地州市水晶梨销售集散中心，原有已建建筑不在本次设计范围内。

建筑物明细表：

建筑物名称	结构特点	建筑面积(㎡)	总建筑面积(㎡)	总计容积率(㎡)	不计容积率(㎡)	建筑层数	建筑高度(m)	耐火等级	备注
一号楼	砼小型	202.04	202.04	202.04	–	2F	8.00	二级	已建
二号楼	砼小型	202.19	202.07	202.07	–	2F	8.00	二级	已建
三号楼	砼小型	134.49	201.99	201.99	–	2F	9.00	二级	已建
水泵房	砖砼结构	31.14	31.14	–	31.14	-1F	-4.00	二级	已建
消防水池	砖砼结构	611.07	611.07	–	611.07	-1F	-4.00	二级	已建
研学基地（水晶梨销售集散中心）	框架	924.00	924.00	924.00	–	1F	8.15	二级	拟建
合计		2103.97	2982.45	2860.79	858.71	–	–	–	–

总平面图 1:200

设计单位	地州市水晶梨销售集散中心公司	设计文号	2022.2123		
工程名称	研学基地（水晶梨销售集散中心）	设计阶段	建施图		
图名	总平面图	图号	建-01		
		比例	1:200		
		出图日期	2022.11		

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作